

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра  
Ханты-Мансийский муниципальный район

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРНОПРАВДИНСК**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРНОПРАВДИНСК**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 06.08.2024

*п.Горноправдинск*

№ 118

Об изъятии земельного участка  
и расположенных на нем объектов  
недвижимого имущества для  
муниципальных нужд

В соответствии с частью 10 статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, главой VII.1. Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с неосуществлением собственниками жилых помещений в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Горноправдинск от 29.02.2016 № 64 «О признании многоквартирных жилых домов сельского поселения Горноправдинск аварийными и подлежащими сносу», расположенном по адресу: Ханты-Мансийский район, поселок Горноправдинск, улица Киевская, дом 9, его сноса в установленный срок, руководствуясь Уставом сельского поселения Горноправдинск:

1. Изъять для муниципальных нужд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке земельный участок с кадастровым номером 86:02:1211003:310, площадью 823 кв.м, из категории земель - земли населённых пунктов, с видом разрешенного использования: для обслуживания многоквартирного жилого дома, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, п.Горноправдинск, ул.Киевская, дом 9.

2. В связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять у собственников объекты недвижимого имущества (жилые помещения), расположенные в многоквартирном доме по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, поселок Горноправдинск, улица Киевская, дом 9:

2.1. жилое помещение (квартира) № 3 с кадастровым номером 86:02:0000000:5300, общей площадью 27,8 кв.м.;

2.2. жилое помещение (квартира) № 4 с кадастровым номером 86:02:1211005:3480, общей площадью 36,9 кв.м.;

- 2.3. жилое помещение (квартира) № 5 с кадастровым номером 86:02:0000000:6001, общей площадью 26,3 кв.м.;
- 2.4. жилое помещение (квартира) № 6 с кадастровым номером 86:02:1211003:332, общей площадью 35,0 кв.м.;
- 2.5. жилое помещение (квартира) № 7 с кадастровым номером 86:02:0000000:5302, общей площадью 27,8 кв.м.;
- 2.6. жилое помещение (квартира) № 8 с кадастровым номером 86:02:1211005:4138, общей площадью 37,4 кв.м.;
- 2.7. жилое помещение (квартира) № 10 с кадастровым номером 86:02:1211005:3481, общей площадью 37,6 кв.м.;
- 2.8. жилое помещение (квартира) № 11 с кадастровым номером 86:02:1211005:4560, общей площадью 36,2 кв.м.;
- 2.9. жилое помещение (квартира) № 12 с кадастровым номером б/н, общей площадью 24,2 кв.м.;
- 2.10. жилое помещение (квартира) № 13 с кадастровым номером 86:02:1211005:3482, общей площадью 26,7 кв.м.;
- 2.11. жилое помещение (квартира) № 14 с кадастровым номером 86:02:1211003:333, общей площадью 37,4 кв.м.;
- 2.12. жилое помещение (квартира) № 16 с кадастровым номером 86:02:1211005:3484, общей площадью 26,6 кв.м.

3. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

3.1. разместить настоящее постановление на официальном сайте Ханты-Мансийского района в разделе сельское поселение Горноправдинск;

3.2. опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом поселения;

3.3. направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением по почтовым адресам, либо вручить лично;

3.4. направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

4. Направить собственникам жилых помещений, указанных в пункте 2 настоящего постановления, в установленном законодательством порядке проекты соглашений об изъятии недвижимости с выплатой возмещения за изымаемое жилое помещение, либо проекты договоров мены жилыми помещениями с предоставлением иного жилого помещения взамен изымаемого с зачетом его стоимости при определении размера возмещения.

5. По завершению расселения многоквартирного дома по адресу: Ханты-Мансийский район, поселок Горноправдинск, улица Киевская, дом 9, осуществить его снос в установленном порядке.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу после подписания и действует в течение трех лет со дня его принятия.